



COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790800 Fax 0785-790845 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

DETERMINAZIONE SETTORE FINANZIARIO

UFFICIO TRIBUTI

ORIGINALE

Det. Settore: 18 del 20-01-2026	DET. REG. GENERALE 46 DEL 20-01-2026
Resp. Procedimento: Bernardo Alberto Mariani	

Oggetto: IMU (Imposta Municipale Propria). Accertamento dell'entrata per l'anno 2026.

IL DIRIGENTE

DATO ATTO:

- del rispetto dell'art. 6 bis della legge n.º 241/1990, del codice di comportamento di cui al DPR n° 62/2013 e ss.mm.ii., del Codice di comportamento adottato da questo Ente, del vigente Piano di prevenzione della corruzione conglobato nel PIAO sezione 2.3 “Rischi corruttivi e Trasparenza”, nonché dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi;
- della regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del DLgs 267/2000 espressa con l'apposizione della firma nell'atto stesso;

VISTA la proposta del responsabile di procedimento che testualmente recita

<<Il Responsabile di procedimento

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- *La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 29-07-2025 avente ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026/2028 - DISCUSSIONE E CONSEGUENTE DELIBERAZIONE (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000) con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;*
- *La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29-12-2025 avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 151, D. LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS.N.118/2011) con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;*
- *La Delibera della Giunta Comunale n.51 del 24-03-2025 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 (art. 6, commi da 1 a 4, del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113)*

APPROVAZIONE” con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 ai sensi dell’art. 6 del decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113, nonché delle disposizioni di cui al Regolamento recante l’individuazione e l’abrogazione degli adempimenti relativi ai Piani assorbiti dal Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), secondo lo schema definito con Decreto del Ministro per la Pubblica Amministrazione concernente la definizione del contenuto del PIAO medesimo;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la disposizione di servizio prot. N° 26123 del 05/12/2011, con la quale il Dirigente del Settore Finanziario assegnava al dott. Bernardo Mariani la responsabilità dei procedimenti del servizio Tributi;

RICHIAMATO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, ed in particolare il punto 3, il quale pone l’obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell’articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTO l’art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che “A decorrere dall’anno 2020, l’imposta unica comunale di cui all’articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l’imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.”.

PRESO ATTO, pertanto, che, a decorrere dall’anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l’IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019.

ACCERTATO che il versamento dell’imposta, ai sensi dell’art. 1, comma 762, della L. n. 160/2019, è dovuto al Comune per l’anno in corso in due rate. Il versamento della prima rata è pari all’imposta dovuta per il primo semestre applicando l’aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell’anno precedente. Il versamento della rata a saldo dell’imposta dovuta per l’intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote pubblicate ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell’economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell’imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°42 del 25/09/2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n°70 del 29/12/2025 di approvazione del prospetto delle aliquote e della detrazione dell’Imposta Municipale Propria IMU per l’anno 2026, che ha confermato le aliquote dell’IMU approvate per l’anno precedente, con esclusione dell’aliquota agevolata dello 0,86 % per gli immobili adibiti ad esercizi commerciali e artigianali situati in zone interessate dallo svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre sei mesi, con nessuna incidenza sul gettito dell’anno 2026, che dovrebbe risultare pressoché invariato rispetto all’anno precedente in considerazione della mancata applicazione della suddetta aliquota agevolata per carenza assoluta di fattispecie concrete;

PREMESSO che in base al bilancio di previsione 2026 è previsto un gettito IMU di €. 1.738.520,00;

VISTO l’art. 179 del D.Lgs. n° 267/2000 (Testo Unico Enti Locali) che detta disposizioni in materia di accertamento delle entrate degli Enti Locali)

RITENUTO OPPORTUNO procedere all’iscrizione dell’accertamento contabile dell’entrata relativa all’IMU dell’anno 2026 pari ad €. 1.738.520,00 sul capitolo n°1007, denominato “I.M.U. – Imposta Municipale Unica” – competenza 2026 del Bilancio degli anni 2026/2028 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°73 del 29/12/2025;

DATO ATTO del rispetto, ai fini istruttori del presente atto, delle disposizioni di cui alla Legge n°241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

DATO ATTO del rispetto degli artt. 6 bis della legge n° 241/1990, del codice di comportamento di cui al DPR n° 62/2013 e dell’ente e del vigente piano di prevenzione della corruzione e dell’assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi del sottoscritto Funzionario Responsabile del Procedimento;

PROPONE:

1) **DI ACCERTARE**, ai sensi dell’articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all’esercizio in cui le stesse vengono a scadenza:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1007	Descrizione	I.M.U. – Imposta Municipale Unica		
SIOPE	1102	CUP		PdC finanz.	
Debitore	Contribuenti diversi				
Causale	I.M.U. – Imposta Municipale Propria per l’anno 2026				
Vincolo comp.		Vincolo di cassa			
Acc. n.		Importo	€. 1.738.520,00	Scadenza	2026

2) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione

amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

3) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

4) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il dott. Bernardo Mariani;

5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Bernardo Mariani”

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 286 del 14/11/2011;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29/12/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. 118/2011);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 01/07/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP per il periodo 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 29/12/2025, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per il periodo 2025/2027;

VISTO il disposto dell'articolo 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 che demanda ai dirigenti di Settore l'adozione degli atti gestionali per il perseguitamento degli obiettivi;

VISTO il decreto sindacale n. 7 del 09/06/2023 di assegnazione di incarico di Dirigente del settore finanziario alla Dott.ssa Cadoni Cristina;

VISTA la proposta del Responsabile del Procedimento e ritenuto di dover adottare il presente atto;

RITENUTO che l'istruttoria, preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000, espressa con l'apposizione della firma nell'atto stesso;

DATO ATTO del rispetto dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, del codice di comportamento di cui al DPR n. 62/2013 e dell'ente e del vigente piano di prevenzione della corruzione e dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi del sottoscritto dirigente;

DETERMINA:

1) **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1007	Descrizione	I.M.U. – Imposta Municipale Unica		
SIOPE	1102	CUP		PdC finanz.	
Debitore	Contribuenti diversi				
Causale	I.M.U. – Imposta Municipale Propria per l'anno 2026				
Vincolo comp.		Vincolo di cassa			
Acc. n.		Importo	€. 1.738.520,00	Scadenza	2026

2) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

3) **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

4) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il dott. Bernardo Mariani;

5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Cadoni Cristina